

赤坂Kタワー4月度作業予定表

防災センター

日	曜日	作業区分	作業内容	作業箇所		専用部入室	備考
				階	場所		
1	水						
2	木						
3	金	設備	空気清浄機類点検(分煙機・集塵機)	1F	リフレッシュコーナー(喫煙室)	—	7:45~8:45
4	土	設備	動力・電灯分電盤点検	3~24F	共用部(EPS)	—	9:00~17:00
5	日	設備	外構ゴキブリ・ムカデ防除作業	外構	カフェテラス・ピロティ・セブンスイブ入口	—	13:00~17:00
		設備	動力・電灯分電盤点検	3~24F	共用部(EPS)	—	9:00~17:00
6	月						
7	火	設備	機械式駐車場点検	B2F	駐車場	—	23:30~05:00
8	水						
9	木	設備	中水水質検査	7・8F	共用部(MWC入口前シャフト)	—	10:00~11:00
		設備	防虫防鼠点検	全館	共用部(MWC・パントリー)	—	14:00~16:30
10	金	設備	エレベーターD・E・R3・R4号機定期点検	全館	共用部	—	10:00~17:00
11	土	清掃	エントランス床面洗浄(12回/年)	B2~1F	B2・B1・1Fエントランス	—	8:00~17:00
		清掃	床面洗浄・WAX塗布(6回/年)	B3~1F	廊下・前室・附室	—	8:00~17:00
		清掃	トイレ床面表面洗浄(12回/年)	3~11F	各階トイレ	—	8:00~17:00
		清掃	駐車場床面表面洗浄(12回/年)	B2F	駐車場通路・ゴミ置き場	—	8:00~17:00
12	日	設備	AHU・OAHU点検	3~24F	各階AHU室(S・W側)	—	9:00~17:00
		設備	AHU・OAHU点検	3~24F	各階AHU室(N・E側)	—	9:00~17:00
13	月	設備	動力・電灯分電盤点検	3~24F	共用部(EPS)	—	9:00~17:00
		清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	8:00~17:00
		設備	エレベーターR1・R2号機点検	レジデンス	EVホール	—	13:00~17:00
14	火	設備	エレベーターA・B・C号機定期点検	全館	共用部	—	10:00~17:00
		清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	8:00~17:00
		清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	8:00~17:00
15	水	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	8:00~17:00
16	木	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	8:00~17:00
17	金	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	8:00~17:00
		設備	建築設備定期検査	全館	専用部・共用部 入室日時は事前調整のとおり	○	9:30~18:00
18	土	設備	建築設備定期検査	全館	専用部・共用部 入室日時は事前調整のとおり	○	9:30~18:00
19	日	設備	建築設備定期検査	全館	専用部・共用部 入室日時は事前調整のとおり	○	9:30~18:00
		設備	エレベーターR3号機メンテナンス	レジデンス	EVホール	—	00:00~06:00
20	月	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	8:00~17:00
21	火	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	予備日
22	水	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	予備日
		設備	スプリンクラー圧力点検	全館	アラーム弁室(MWC入口前シャフト)	—	9:00~17:00
23	木	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	予備日
24	金	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	予備日
25	土	清掃	ガラス清掃(4回/年)	B2~1F	エントランス・風除室等	—	8:00~17:00
		清掃	カーペットクリーニング・内面ガラス清掃(1回/年)	11F	専用部内	○	8:00~17:00
		清掃	喫煙室定期清掃(12回/年)	1F	リフレッシュコーナー(喫煙室)	—	13:00~17:00
26	日	清掃	ガラス清掃(4回/年)	B2~1F	エントランス・風除室等	—	8:00~17:00
		清掃	床面洗浄・WAX塗布(12回/年)	B1・B2F・26~30F	Sロビー・Gフロア・前室・附室等	—	8:00~17:00
		清掃	トイレ床面表面洗浄(12回/年)	12~24F	各階トイレ	—	8:00~17:00
		清掃	喫煙室定期清掃(6回/年)	15~17F	リフレッシュコーナー(喫煙室)	—	8:00~12:00
		清掃	キッチン床面洗浄・WAX塗布(6回/年) レンジフード・グリストラップ清掃(3回/年)	15F	専用部内(キッチン)	○	8:00~13:00
27	月	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	予備日
28	火	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	予備日
		設備	FCU点検(簡易)	3~24F	WWC	—	9:00~17:00
30	木	清掃	窓ガラス・梁清掃(4回/年)	2~30F	外窓ガラス・梁	—	予備日

【お問い合わせ先】

防災センター 03-6434-0022