

赤坂Kタワー9月度作業予定表

防災センター

日	曜日	作業区分	作業内容	作業箇所		専用部入室	備考
				階	場所		
1	水	設備	非常用発電機設備定期点検	2F	発電機室(9:00~14:00の間は停電の際に給電するまで最長1時間程度の見込み)	—	9:00~17:00
2	木	設備	空気清浄機類点検(分煙機・集塵機)	1F	リフレッシュコーナー(喫煙室)	—	7:45~8:45
3	金	設備	スプリンクラー設備アラーム弁圧力点検	3~24F	各階アラーム弁室(MWC入口付近)	—	9:00~17:00
4	土	設備	自動制御部品更新	2・25F	共用部	—	10:00~15:30
5	日	設備	自動制御部品更新	20~24F	共用部	—	10:00~16:30
6	月						
7	火						
8	水	設備	自動ドア設備点検	B2~1F・26F	共用部	—	10:00~23:00
9	木	設備	防火対象物点検・防災管理点検	全館 (エプ9/21)	共用部・専用部	○	9:30~17:30
10	金	設備	エレベーターR1・R2号機点検	レジデンス	EVホール	—	13:00~17:00
		設備	エレベーターI・J号機点検	全館	作業場所:24Fエレベーターホール	—	13:00~17:00
11	土	清掃	エントランス床面表面洗浄	B2~1F	B2・B1・1Fエントランス	—	8:00~16:00
		清掃	トイレ床面表面洗浄	3~11F	各階トイレ	—	8:00~16:00
		清掃	床面表面洗浄	B2F	ゴミ置場	—	8:00~16:00
		設備	自動制御部品更新	15~19F	共用部	—	10:00~16:30
		設備	OAHU加湿モジュール取付け	3~24F	各AHU室(S・W・N・E)	—	9:00~17:00
		設備	消防設備自主点検	3~24F	共用部(EVホール・廊下E・附室W)	—	9:00~17:00
12	日	設備	自動制御部品更新	10~14F	共用部	—	10:00~16:30
		設備	消防設備自主点検	3~24F	共用部(EVホール・廊下E・附室W)	—	9:00~17:00
13	月	設備	消防設備自主点検	3~24F	共用部(EVホール・廊下E・附室W)	—	9:00~17:00
14	火						
15	水	設備	防虫防鼠点検	全館	共用部	—	14:00~16:30
16	木	設備	消防設備点検	全館	共用部及び専用部の一部	○	9:00~18:00
17	金	設備	消防設備点検	全館	共用部及び専用部の一部	○	9:00~18:00
18	土	設備	消防設備点検・防火設備定期検査	全館	共用部及び専用部	○	9:00~17:00
		設備	自動制御部品更新	4~9F	共用部	—	10:00~16:30
19	日	清掃	トイレ床面表面洗浄(12回/年)	14~20F	各階トイレ	—	8:00~11:00
		設備	自動制御部品更新	B1~3F	共用部	—	10:00~16:30
		設備	消防設備点検・防火設備定期検査	全館	共用部及び専用部	○	9:00~17:00
20	月	設備	消防設備点検	全館	共用部及び専用部	○	9:00~17:00
21	火	設備	消防設備点検	全館	共用部(26F借室・駐車場)	—	9:00~25:00
		設備	防火対象物点検・防災管理点検	8~10F	共用部・専用部	○	15:30~17:00
		設備	機械式駐車場設備点検	B2F	共用部	—	23:30~31:00
22	水						
23	木	設備	FCU点検(簡易)	3~24F	EVホール	—	9:00~17:00
24	金						
25	土	設備	システム制御P板交換用バッテリー交換	3~24F	共用部	—	9:00~18:00
		設備	AHU・OAHU点検	3~24F	各階AHU室(S・W側)	—	9:00~17:00
		設備	照明制御設備PC・通信部品交換工事	3~24F	共用部・専用部	○	20:30~23:00
26	日	清掃	トイレ床面表面洗浄(12回/年)	12・13・21~24F	各階トイレ	—	13:00~17:00
		設備	照明制御設備PC・通信部品交換工事	3~24F	共用部・専用部	○	20:30~23:00
		設備	AHU・OAHU点検	3~24F	各階AHU室(N・E側)	—	9:00~17:00
		設備	システム制御P板交換用バッテリー交換	3~24F	共用部	—	9:00~18:00
27	月						
28	火						
29	水	設備	空気環境測定	B2~11F	専用部・共用部	○	10:00~16:00(午前・午後各1回)
30	木	設備	空気環境測定	12~24F	専用部・共用部	○	10:00~16:00(午前・午後各1回)

【お問い合わせ先】

防災センター 03-6434-0022